

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

- privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 1525 mp situat în T 18, P Cc 910

Văzând referatul nr. 5846/19.04.2018, prin care primarul orașului propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 1525 mp situat în T 18, P Cc 910, precum și raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 5848/19.04.2018;

Având în prevederile legale din Anexa nr. 2 punctul nr. 10 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – Republicată, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Hotărârii Guvernului României nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr. 13/31.01.2017 privind includerea în domeniul privat al orașului Boldești-Scăeni a unor terenuri, de Hotărârea Consiliului Local nr. 42/27.03.2018 pentru aprobarea Studiului de oportunitate privind concesiunea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 1525 mp situat în T 18, P Cc 910, precum și de extrasul de carte funciară eliberat la data de 31.01.2018 pentru numărul cadastral 23783;

În baza avizelor comisiilor de specialitate ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 45 și 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată,

Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se aprobă concesiunea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 1525 mp situat în T 18, P Cc 910, având numărul cadastral 23783 identificat conform datelor prevăzute în anexa nr. 1 și configurate conform planșei anexate.

(2) Obiectivul concesiunii îl constituie executarea unor lucrări de stabilizare a terenului prin înființarea unei plantații de salcâmi.

(3) Concesiunea se face pentru o perioadă de 49 de ani, cu posibilitatea prelungirii conform legii;

Art.2. Se aprobă Documentația de Atribuire în vederea concesiunii terenului, conform anexei nr. 2.

Art.3. (1) Componenta Comisiei de evaluare se va stabili prin dispoziția primarului.

(2) Se desemnează domnul consilier local Isbășoiu Corneliu Ovidiu membru în comisia de evaluare și domnul consilier local Ilie Vasilică membru supleant.

Art.4. (1) Aprobă redevența minimă de pornire a licitației în cuantum de 3,1 euro/mp.

(2) Redevența se va achita în primii 15 ani ai concesiunii, în rate anuale egale.

(3) Plata redevenței se va face în primele 15 zile ale primului trimestru, în lei, la cursul oficial stabilit de BNR în prețua plății.

(4) Pentru anul 2018 concesionarul va achita 1/15 din valoarea redevenței în termen de 30 de zile de la data semnării contractului de concesiune.

Art.5. Se împuternicește primarul orașului să încheie contractul de concesiune cu ofertantul declarat câștigător în urma licitației.

Art.6. Anexele nr.1-2 și planșa fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu Local, Serviciului Buget Finanțe Contabilitate și Biroului Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LĂCĂTUSU IOAN



Boldești-Scăeni, 25.04.2018

Nr.54...

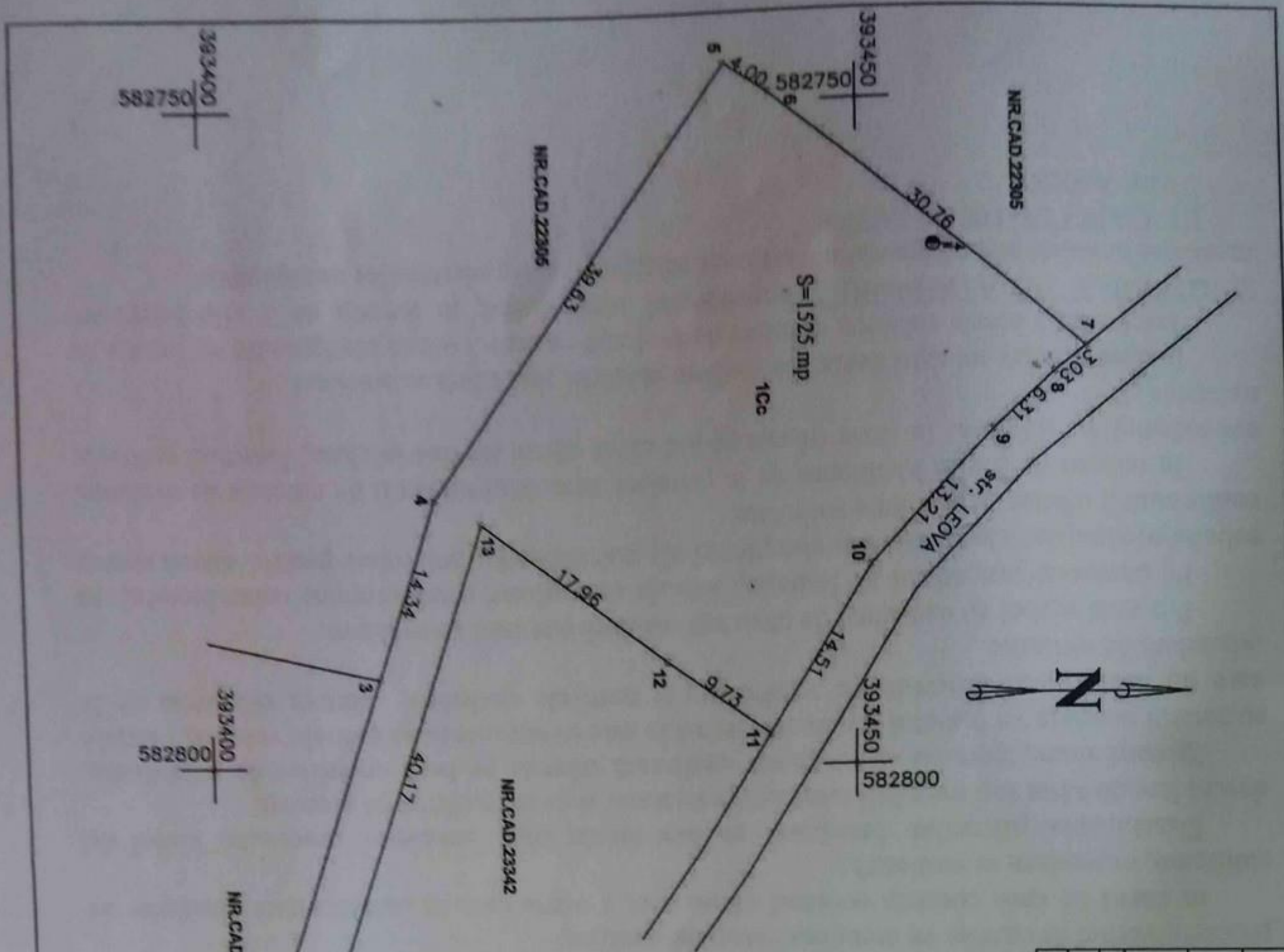
ANEXA NR. 1 la H.C.L. nr. 54/25.04.2018

cu datele de identificare ale terenului în suprafață de 1.525 mp situat în T 18
P Cc 910 care se concesionează prin licitație publică

Nr. crt.	DENUMIRE BUN	ADRESA	CARACTERISTICI TEHNICO-ECONOMICI
1.	Teren	Boldești-Scăeni, T18, P Cc 910	<p>Terenul este în suprafață de 1.525 mp, se află în intravilanul orașului Boldești-Scăeni, situat în T18 P Cc 910, având numărul cadastral 23783.</p> <p>Terenul a fost utilizat pentru exploatarea sondei 602 MP Boldești.</p> <p>Terenul are acces din strada Leova și poate fi racordat la apă, gaze și energie electrică de la cca 100m.</p> <p>Vecinătăți: N – strada Leova S – proprietăți particulare E – proprietate particulară și str. Leova; V – proprietate particulară</p> <p>Valoare de inventar: 33.458,50 lei</p>


INTOCMIT,
VOICU ION

VI/MG



PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500

Numar cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
23783	1525	Or. Boldesti-Scaeni, str. Leova, F.N., T18, parcela Cc 910, jud. Prahova
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT) Boldesti-Scaeni	

Legenda:
 Teren ce se concesioneaza in suprafata determinata de punctele 1,2,3,...13,14,1=1525 mp

Proiectat Birou urbanism	Consiliul local Boldesti-Scaeni	Plansa Scara: 1:500 aprilie 2018
	Concesionarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 1525 mp, situat pe str. Leova fn, tarla 18, parcela Cc 910	
Plan de situatie teren		

